



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.04.2024

№ 1204

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 24.04.2024 № 1163 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.04.2024 № 5369:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 24.04.2024 № 1163 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 794 кв.м на часть земельного участка:

- земли СНТ «Росинка» в кадастровом квартале 59:32:4120301 (450 кв.м);
- земли СНТ «Овражный» в кадастровом квартале 59:32:4120701 (177 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:4090017 (167 кв.м).

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция КВЛ 10 кВ

Степаново для электроснабжения объекта по адресу: Пермский край, Култаевское с/п, СНТ «Росинка» (4500089076)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

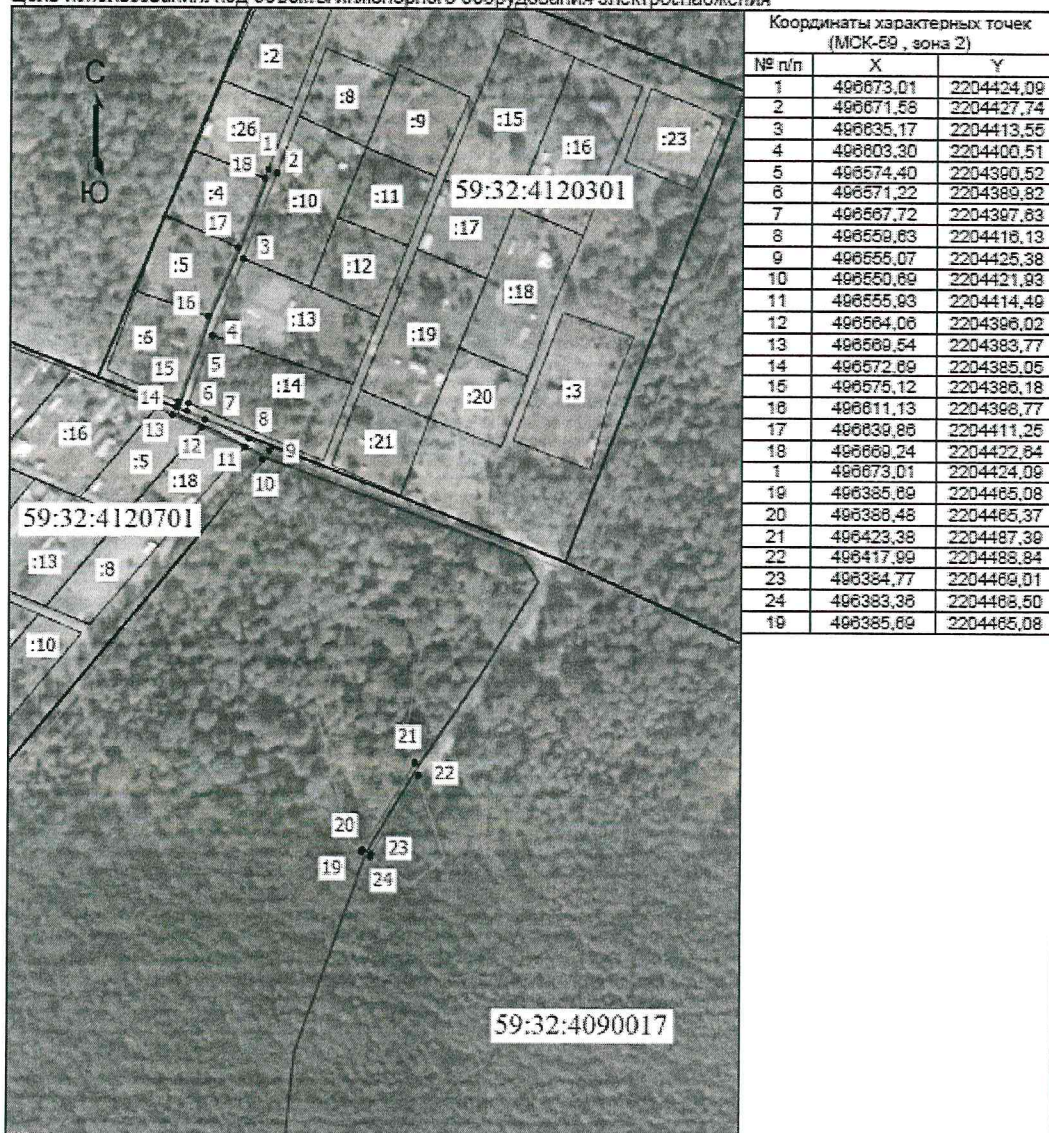


Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 27.04.2024 № 1204

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция
КВЛ 10 кВ Степаново для электроснабжения объекта по адресу: Пермский край,
Култаевское с/п, СНТ «Росинка» (4500089076)»

Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ, СНТ «Росинка»
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 794
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования земельного участка: -
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



Координаты характерных точек (МСК-59, зона 2)		
№ п/п	X	Y
1	498673,01	2204424,09
2	498671,58	2204427,74
3	498635,17	2204413,56
4	498603,30	2204400,51
5	498574,40	2204390,52
6	498571,22	2204389,82
7	498567,72	2204397,83
8	498569,63	2204418,13
9	498555,07	2204425,38
10	498550,69	2204421,83
11	498555,93	2204414,49
12	498564,06	2204396,02
13	498569,54	2204383,77
14	498572,69	2204385,05
15	498575,12	2204386,18
16	498611,13	2204388,77
17	498639,86	2204411,25
18	498669,24	2204422,84
19	498673,01	2204424,09
20	498386,48	2204465,37
21	498423,38	2204487,39
22	498417,99	2204486,84
23	498384,77	2204469,01
24	498383,38	2204468,50
19	498385,69	2204465,08

Масштаб 1: 1500

Условные обозначения

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница публичного сервитута
- Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:32:4090017 - Номер кадастрового квартала
- :8 - Кадастровый номер земельного участка
- - Обозначение новой характерной точки

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:4090017:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 167 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 211,59 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $167 * 211,59 * 49 * 0,01\% = 173,14$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 173,14 рублей (Сто семьдесят три рубля 14 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 27.04.2024 № 1204

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120